

Số: /TB-UBND

Ngọc Kỳ, ngày 20 tháng 9 năm 2022

THÔNG BÁO

Kết luận của đồng chí Chủ tịch UBND xã tại buổi tiếp xúc đối thoại trực tiếp với Nhân dân thôn Ngọc Lý

Sáng ngày 20 tháng 9 năm 2022, tại nhà văn hóa thôn Ngọc Lý, đồng chí Nguyễn Xuân Thoảng, Chủ tịch đã có buổi tiếp xúc, đối thoại trực tiếp với Nhân dân thôn Ngọc Lý về những vấn đề có liên quan đến tình hình phát triển kinh tế - xã hội, đất đai-môi trường và các chính sách an sinh xã hội...

Dự đối thoại có đồng chí Đặng Minh Quân - Chánh thanh tra huyện - Huyện ủy phụ trách xã; đồng chí Đặng Thị Nhu - Phó ban dân vận huyện ủy; các đồng chí trong Ban thường vụ Đảng ủy, Thường trực HĐND, lãnh đạo UBND, Thường trực MTTQ, trưởng các tổ chức chính trị xã hội, giám đốc HTX nông nghiệp, Hiệu trưởng các nhà trường, Trưởng trạm y tế, trưởng Đài truyền thanh và một số công chức phụ trách các công việc có liên quan.

Đại biểu ở thôn Ngọc Lý dự đối thoại có các đồng chí Bí thư chi bộ - trưởng thôn, trưởng ban công tác Mặt trận, đảng viên trong chi bộ, trưởng các tổ chức chính trị - xã hội và sự tham dự của Nhân dân thôn Ngọc Lý.

Tại buổi tiếp xúc, sau khi nghe báo cáo một số nội dung của đồng chí Chủ tịch UBND xã, hội nghị nghe một số ý kiến, kiến nghị, đề xuất của Nhân dân. Tại buổi tiếp xúc, đồng chí Chủ tịch UBND xã đã làm rõ một số ý kiến, kiến nghị của Nhân dân và kết luận như sau:

1. Về lĩnh vực nông nghiệp

- Đề nghị UBND xã quan tâm lắp đặt cho 02 cánh cổng ở hai đầu long nhà Anh Phê và khu con Ròng để thuận lợi việc tiêu thoát nước cho nhân dân khi canh tác.

UBND xã giao ông Nhâm - Giám đốc HTX nông nghiệp sớm lắp đặt 02 cánh cổng theo kế hoạch đã khảo sát.

- Đề nghị UBND xã chỉ đạo 3 hộ dân đầu đường nhà ông Ca thôn Kim Đồi trồng cây lán chiếm long tiêu thoát nước của dân chặt phá trả lại hiện trạng ban đầu để nhân dân thuận lợi trong canh tác.

UBND xã giao công chức Địa chính - xây dựng phối hợp với ông trưởng thôn Ngọc Lý kiểm tra thực tế, yêu cầu 3 hộ tự chặt cây trả lại hiện trạng. Nếu các hộ không tự giác chấp hành chặt hạ thì báo cáo UBND xã cử lực lượng hỗ trợ.

2. Về lĩnh vực đất đai

- Đề nghị UBND xã xem xét giải quyết đường vào khu chuyển đổi và cho phép xây lại nhà tạm trên đất 03 ra vị trí khác.

UBND xã giao công chức địa chính kiểm tra xác minh lại nguồn gốc đất; phối hợp cùng trưởng thôn Ngọc Lý xuống kiểm tra thực địa nếu đủ điều kiện hướng dẫn công dân hoàn thiện hồ sơ báo cáo chủ tịch UBND xã xem xét quyết định.

- Đề nghị UBND xã quan tâm trong việc đóng dấu trang 3 vào giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với các trường hợp được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất năm 1993 để giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có giá trị pháp lý.

Việc đóng dấu vào trang 3 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất hiện tại trong nhân dân còn nhiều hộ chưa được đóng. UBND xã tiếp thu ý kiến và giao công chức Địa chính - xây dựng tham mưu thông báo trên hệ thống Đài truyền thanh xã để nhân dân đến kê khai, nộp lại giấy chứng nhận QSD đất chưa được đóng dấu trang 3 và lập danh sách đề nghị UBND huyện cấp lại cho các hộ theo kế hoạch của phòng TNMT huyện.

- Việc chôn cất tại khu vực Nghĩa địa đề nghị UBND xã kiểm tra, xác minh và yêu cầu người lương giáo di chuyển các phần mộ đã chôn cất trên đất UBND xã cấp cho người công giáo.

UBND xã tiếp thu ý kiến và giao công chức Địa chính - xây dựng phối kết hợp cùng trưởng thôn Ngọc lý kiểm tra, xác minh báo cáo UBND xã xem xét giải quyết.

- Yêu cầu một số hộ dân trả lại đất lấn chiếm hành lang giao thông để thôn mở rộng đường.

Năm 2018 UBND xã đã lập biên bản vi phạm đối với các hộ và yêu cầu khi tập thể sử dụng sẽ phải hoàn trả lại. Đề nghị đồng chí Phương trưởng thôn mới gặp đồng chí trưởng thôn cũ để lấy lại biên bản làm căn cứ để đôn đốc nhắc các hộ dân trả lại đất hành lang giao thông.

- Đề nghị UBND xã giải quyết dứt điểm đất ao công trước cửa nhà ông Tám để nhân dân trong thôn làm đường và san lấp ao làm nơi sinh hoạt cộng đồng.

UBND xã đã có văn bản đề nghị UBND huyện cho phép chuyển mục đích sử dụng đất từ đất công sang đất sinh hoạt cộng đồng, đồng thời đưa vào quy hoạch chung của xã giai đoạn 2021 - 2030 tuy nhiên đến thời điểm này chưa được UBND huyện duyệt quy hoạch.

- Đề nghị UBND xã cho biết việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tập thể không làm được nhưng có cá nhân lại làm được. Vậy đề nghị xem xét do năng lực trình độ của công chức chuyên môn kém hay đây là lợi ích nhóm của một số cá nhân.

Việc cấp Giấy chứng nhận QSD đất thuộc thẩm quyền của UBND huyện. UBND xã có trách nhiệm cung cấp tài liệu liên quan đến nguồn gốc đất, hoàn thiện hồ sơ đề nghị UBND huyện cấp GCN QSD đất, hướng dẫn công dân cung cấp

giấy tờ có liên quan đến việc đề nghị cấp GCN QSD đất, công dân tự đi nộp hoặc ủy quyền cho người khác đi nộp thay tại Bộ phận một cửa UBND huyện Tứ Kỳ.

3. Việc di chuyển cột điện và thay công tơ mới của Điện lực

- Nhân dân thôn Ngọc Lý có ý kiến đề nghị Điện Lực Tứ Kỳ di chuyển cây cột điện ở cổng làng xong Điện lực đưa ra giá quá cao (13 triệu) trong khi đó giá cây cột điện chỉ khoảng 2,5 -3 triệu đồng.

- Hai cây cột điện khu nhà ông Hát trục đường 391C đã xuống cấp lâu năm và đã có ý kiến nhiều lần nhưng Điện Lực chưa sửa chữa, thay thế, rất nguy hiểm và mất an toàn cho người dân. Đề nghị các cấp có thẩm quyền kiến nghị và quản lý tốt với ngành Điện.

- Việc thay công tơ điện phải có thông báo cho hộ dân biết và phải có giấy kiểm định công tơ.

Các ý kiến trên của cử tri, UBND xã xin được tiếp thu và có văn bản kiến nghị, đề nghị với Điện Lực Tứ Kỳ trả lời các ý kiến, kiến nghị của cử tri theo quy định.

4. Về việc tổ chức ăn bán trú cho học sinh

- Đề nghị Nhà trường phải có đầu bếp chuyên nghiệp, thường xuyên thay đổi các món ăn, đảm bảo chế độ dinh dưỡng và vệ sinh an toàn thực phẩm.

UBND xã tiếp thu ý kiến và có ý kiến chỉ đạo Hiệu trưởng trường Mầm Non, Tiểu Học thường xuyên điều chỉnh thực đơn cho phù hợp với nguyện vọng của phụ huynh.

5. Về tiến độ các công trình đang xây dựng

Đề nghị UBND xã đôn đốc đẩy nhanh tiến độ thi công các công trình phúc lợi để con em được hưởng

UBND xã xin tiếp thu và đôn đốc các đơn vị thi công đẩy nhanh tiến độ xây dựng các công trình đang thi công xây dựng tại địa phương.

Trên đây là ý kiến kết luận của đồng chí Chủ tịch UBND xã tại buổi tiếp xúc, đối thoại trực tiếp với nhân dân thôn Ngọc Lý vào sáng ngày 20/9/2022. UBND xã tổng hợp và thông báo để tổ chức, cá nhân nắm được./.

Nơi nhận:

- Ban dân vận huyện ủy; để bc
- BTV Đảng ủy;
- Lãnh đạo UBND xã;
- Trưởng thôn Ngọc Lý;
- Lưu: VP.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ
PHÓ CHỦ TỊCH**

LƯƠNG ĐÌNH KHIÊM